



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
Υπουργείο Ψηφιακής Διακυβέρνησης



Κτηματολόγιο

ΑΔΑ:

Χολαργός, 12.12.2025

Α.Π.: 2556842

#### ΑΠΟΦΑΣΗ

Η Γενική Διευθύντρια του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου με την επωνυμία «Ελληνικό Κτηματολόγιο», έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του νόμου 4512/2018 (Α'5), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 58 του νόμου 4602/2019 (Α'45) και ειδικότερα των παρ. 1 και 2 του άρθρου 15 και της παρ. 11 του άρθρου 40.
2. Την υπ' αρ. 181/8/28.04.2022 Απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου του ΝΠΔΔ «Ελληνικό Κτηματολόγιο» με θέμα: «*Ρύθμιση θεμάτων για την αναστολή λειτουργίας υπηρεσιών Κτηματολογικών Γραφείων και Υποκαταστημάτων του νπδδ Ελληνικό Κτηματολόγιο*» (Β'2489).
3. Το από 12.12.2025 ηλεκτρονικό μήνυμα της Προϊσταμένης του Υποκαταστήματος Τρικάλων με θέμα «*ΑΝΑΣΤΟΛΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΚΓ ΤΡΙΚΑΛΩΝ*».
4. Το γεγονός ότι:

Κατά την εργάσιμη ημέρα της Παρασκευής 12.12.2025 και λόγω της διακοπής ρεύματος από τον ΔΕΔΔΗΕ στην περιοχή της έδρας του Υποκαταστήματος Τρικάλων του Κτηματολογικού Γραφείου Θεσσαλίας, αφενός δεν είναι δυνατή η λειτουργία του ηλεκτρονικού εξοπλισμού για τη διενέργεια παραλαβής και πρωτοκόλλησης αιτήσεων για την καταχώριση εγγραπτέων πράξεων και την έκδοση πιστοποιητικών, και η ηλεκτρονική έρευνα των τηρούμενων αρχείων και στοιχείων, αφετέρου τίθενται ζητήματα ασφάλειας του προσωπικού και των συναλλασσόμενων και τούτο συνιστά λόγο ανωτέρας βίας ως εκ του ότι η λειτουργία της υπηρεσίας του ίδιου Υποκαταστήματος εξαρτάται από τη διαθεσιμότητα του Συστήματος Πληροφορικής του Εθνικού Κτηματολογίου και είναι αναγκαίο το θεσπιζόμενο μέτρο να ισχύσει για όλη την προαναφερόμενη εργάσιμη ημέρα για λόγους ασφάλειας των συναλλαγών.

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

Την αναστολή των εργασιών υποβολής αιτήσεων για την καταχώριση εγγραπτών πράξεων (διά ζώσης και ηλεκτρονικές υπηρεσίες) και την έκδοση και παραλαβή πιστοποιητικών (διά ζώσης), καθώς και της έρευνας των τηρούμενων στοιχείων και αρχείων την Παρασκευή 12.12.2025 στο Υποκατάστημα Τρικάλων του Κτηματολογικού Γραφείου Θεσσαλίας, εξαιρουμένων των πράξεων για τις οποίες συντρέχει νόμιμη προθεσμία και παραγραφή.

Η παρούσα να αναρτηθεί στην ιστοσελίδα του ΝΠΔΔ «Ελληνικό Κτηματολόγιο».

**Η Γενική Διευθύντρια**

**Ολυμπία Μαρκέλλου**

**Κοινοποίηση:**

Κτηματολογικό Γραφείο Θεσσαλίας (έδρα Λάρισα)

Υποκατάστημα Τρικάλων

Συμβολαιογραφικός Σύλλογος Εφετείου Λάρισας

Συντονιστική Επιτροπή Συμβολαιογραφικών Συλλόγων

Δικηγορικός Σύλλογος Τρικάλων

Ολομέλεια Δικηγορικών Συλλόγων

Ομοσπονδία Δικαστικών Επιμελητών